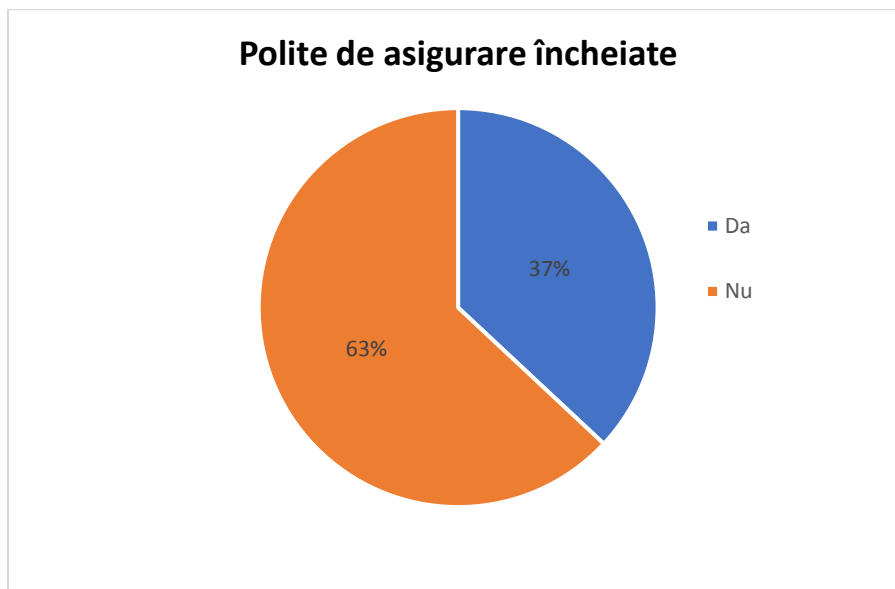


## **CENTRALIZARE SI INTERPRETARE RASPUNSURI PRIMITE DIN PARTEA PRIMARIILOR LA NIVELUL ORASELOR**

Ca urmare a centralizarii raspunsurilor primite din partea Primariilor la nivelul oraselor la chestionarul transmis, situatia este urmatoarea :

### **1. Din punctul de vedere al politelor de asigurare a imobilelor incheiate:**

- doar 36.96% din Primariile de Orase care au trimis raspuns la chestionar au incheiat polițe de asigurare

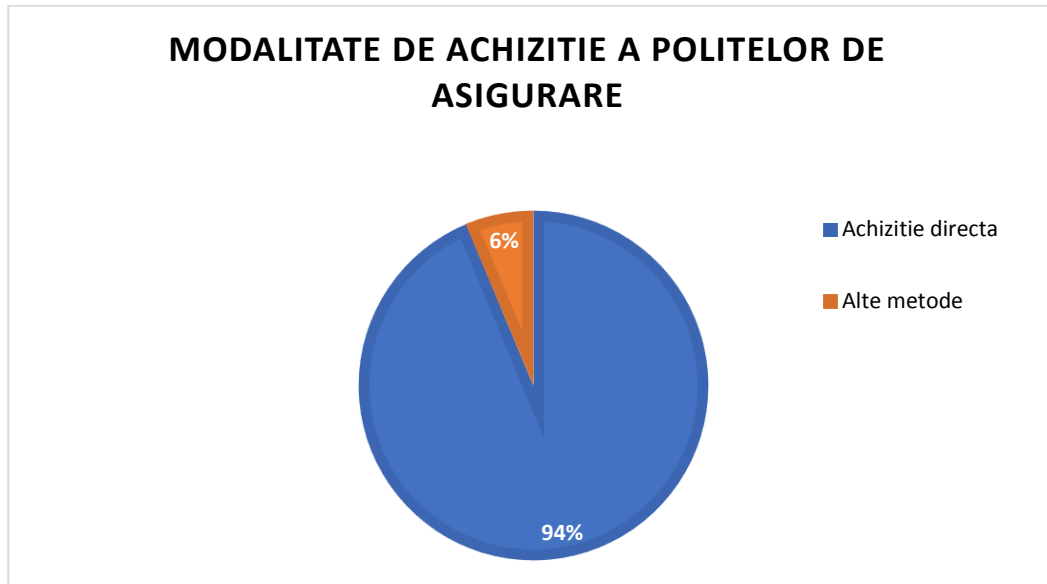


### **2. Din punctul de vedere al asiguratorul cu care s-au incheiat politele de asigurare a imobilelor acestia au fost :**

- Allianz Tiriac Asigurari SA – 26.32%
- Omniasig Vienna Insurance Group SA – 21.05%
- Generali Romania Asigurare Reasigurare SA – 13.16%
- Asiom Vienna Insurance Group SA – 13.15%
- Uniqa Asigurari SA – 10.53%
- Garanta Asigurari SA – 5.26%
- City Insurance – 2.63%
- Grawe România Asigurare SA – 2.63%
- City Insurance – 2.63%
- Safety Broker – 2.63%

### 3. Modalitatile de achizitie a politelor de asigurare au fost:

- 93.75% Achizitie directa
- 6.25% Alte metode



### 4. Valoarea achitata de catre UAT-UL/institutie pentru politele de asigurare ale imobilelor aferente anului 2021 este urmatoarea tinand cont de faptul ca sunt valorile raportate la departamente si /sau unitati subordonate ale Primariilor resedinta de Judet :

- **266911 lei** suma cea mai mare oferita de Primara Orasului Nehoiu, judetul Buzau;
- La polul opus, Primaria Orasului Ocna Mures, judetul Alba – Cladirea Centru Educational a alocat suma de **490 lei** pentru polita de asigurare;



Nr. CRT	Institutie	Departament	Valoarea achitata de catre UAT-LU/Institutie pentru polita de asigurare ale imobilului aferenta anului 2021
1	Primaria Orasului Nehoiu	Primaria Orasului Nehoiu	266911
2	Primaria Orasului Busteni	Primaria Orasului Busteni	107994.39
3	Primaria Orasului Cernavoda	Primaria Orasului Cernavoda	102804.55
4	Primaria Orasului Mioveni	Primaria Orasului Mioveni	44157.59
5	Primaria Orasului Targu Frumos	Primaria Orasului Targu Frumos	41463.53
6	Primaria Orasului Valea lui Mihai	Primaria Orasului Valea lui Mihai	24515.28
7	Primaria Orasului Insuratei	Primaria Orasului Insuratei	17506.55
8	Primaria Orasului Breaza	Primaria Orasului Breaza	14933.88
9	Primaria Orasului Sebis	Primaria Orasului Sebis	13548
10	Primaria Orasului Sebis	Spitalul de Boli Cronice Sebis	11766
11	Primaria Orasului Sebis	Liceul Teoretic Sebis	9788.7
12	Primaria Orasului Cisnadie	Primaria Orasului Cisnadie	9715
13	Primaria Orasului Pecica	Sala de sport, Camin, Ferma de bivoli	9668.53
14	Primaria Orasului Stefanesti	Primaria Orasului Stefanesti	7400
15	Primaria Orasului Intorsura Buzaului	Sediu Primarie, Casa de cultura, Corp birouri, Camin Floroaria, Camin Bradet	6600
16	Primaria Orasului Cugir	Primaria Orasului Cugir	5315.7
17	Primaria Orasului Frasin	Primaria Orasului Frasin	3645.52
18	Primaria Orasului Stei	Primaria Orasului Stei	3415.38
19	Primaria Orasului Pogoanele	Primaria Orasului Pogoanele	3386.42
20	Primaria Orasului Santana	Primaria Orasului Santana	2804.47
21	Primaria Orasului Marasesti	Primaria Orasului Marasesti	1746
22	Primaria Orasului Pancota	Sediu Primarie, Casa mortuara Pancota, Casa mortuara Maderat	1422.9
23	Primaria Orasului Ocna Mures	Cladire Sediu Primarie	1157
24	Primaria Orasului Teius	Primaria Orasului Teius	570
25	Primaria Orasului Predeal	Primaria Orasului Predeal	569
26	Primaria Orasului Ocna Mures	Cladire Centru Educational	490

Primaria Orasului Sebis a mentionat valoarea asigurarii, respectiv 1957.74 EURO ( 9788.7 ron la cursul valutar de 5 ron)



Daca luam in considerare valoarea cumulata (au fost insumate valorile pentru fiecare departament/institutie afla in coordonarea Primariei) raportata la fiecare Primarie Oras situatia este urmatoarea :

- **266911 lei** suma cea mai mare oferita de Primara Orasului Nehoiu, judetul Buzau ;
- 569 lei cea mai mica valoare achitata de catre Primaria Orasului Predeal , judetul Prahova

Nr. CRT	Institutie	Departament	Valoarea achitata de catre UAT-LU/Institutie pentru polita de asigurare ale imobilului aferenta anului 2021
1	Primaria Orasului Sebis	Liceul Teoretic Sebis	1957.74 EURO
2	Primaria Orasului Nehoiu	Primaria Orasului Nehoiu	266911
3	Primaria Orasului Busteni	Primaria Orasului Busteni	107994.39
4	Primaria Orasului Cernavoda	Primaria Orasului Cernavoda	102804.55
5	Primaria Orasului Mioveni	Primaria Orasului Mioveni	44157.59
6	Primaria Orasului Targu Frumos	Primaria Orasului Targu Frumos	41463.53
7	Primaria Orasului Sebis	Primaria Orasului Sebis	25314
8	Primaria Orasului Valea lui Mihai	Primaria Orasului Valea lui Mihai	24515.28
9	Primaria Orasului Insuratei	Primaria Orasului Insuratei	17506.55
10	Primaria Orasului Breaza	Primaria Orasului Breaza	14933.88
11	Primaria Orasului Cismadie	Primaria Orasului Cismadie	9715
12	Primaria Orasului Pecica	Sala de sport, Camin, Ferma de bivoli	9668.53
13	Primaria Orasului Stefanesti	Primaria Orasului Stefanesti	7400
14	Primaria Orasului Intorsura Buzaului	Sediul Primarie, Casa de cultura, Corp birouri, Camin Floroiaia, Camin Bradet	6600
15	Primaria Orasului Cugir	Primaria Orasului Cugir	5315.7
16	Primaria Orasului Frasin	Primaria Orasului Frasin	3645.52
17	Primaria Orasului Stei	Primaria Orasului Stei	3415.38
18	Primaria Orasului Pogoanele	Primaria Orasului Pogoanele	3386.42
19	Primaria Orasului Santana	Primaria Orasului Santana	2804.47



20	Primaria Orasului Marasesti	Primaria Orasului Marasesti	1746
21	Primaria Orasului Ocna Mures	Cladire Sediu Primarie, Cladire Centru Educational	1647
22	Primaria Orasului Pancota	Sediul Primarie, Casa mortuara Pancota, Casa mortuara Maderat	1422.9
23	Primaria Orasului Teius	Primaria Orasului Teius	570
24	Primaria Orasului Predeal	Primaria Orasului Predeal	569

## 5. Valoarea asigurata raportata la fiecare imobil ce face obiectul politelor de asigurare incheiate si a bunurilor :

- **Valoare asigurare imobile :**

- 44506266 lei cea mai mare valoare asigurata a imobilelor aferent Primariei Orasului Targu Frumos, judetul Iasi;
- 759.22 lei valoarea cea mai mica oferita de Primaria Orasului Intorsura Buzaului, judetul Covasna– Sediul Primariei
- 

Nr. CRT	Institutie	Departament	Valoare asigurare imobil/ron
1	Primaria Orasului Targu Frumos	Primaria Orasului Targu Frumos	44506266
2	Primaria Orasului Cismadie	Primaria Orasului Cismadie	12054170
3	Primaria Orasului Sebis	Spitalul de Boli Cronice Sebis	7307056
4	Primaria Orasului Breaza	Primaria Orasului Breaza	7138080
5	Primaria Orasului Pogoanele	Primaria Orasului Pogoanele	1593850
6	Primaria Orasului Marasesti	Primaria Orasului Marasesti	1500000
7	Primaria Orasului Nehoiu	Primaria Orasului Nehoiu	1197662
8	Primaria Orasului Frasin	Primaria Orasului Frasin	1151370
9	Primaria Orasului Pancota	Sediul Primarie	1077590
10	Primaria Orasului Ocna Mures	Cladire Sediul Primarie, Cladire Centru Educational	856598
11	Primaria Orasului Pancota	Casa mortuara Pancota	534098
12	Primaria Orasului Teius	Primaria Orasului Teius	508877
13	Primaria Orasului Pancota	Casa mortuara Maderat	236787
14	Primaria Orasului Predeal	Primaria Orasului Predeal	202800
15	Primaria Orasului Cernavoda	Primaria Orasului Cernavoda	102804.55
16	Primaria Orasului Busteni	Primaria Orasului Busteni	58000
17	Primaria Orasului Mioveni	Primaria Orasului Mioveni	44157.59
18	Primaria Orasului Valea lui Mihai	Primaria Orasului Valea lui Mihai	33819.134



19	Primaria Orasului Insuratei	Primaria Orasului Insuratei	17506.55
20	Primaria Orasului Pecica	Sala de sport	5015.6
21	Primaria Orasului Santana	Primaria Orasului Santana	3775.658
22	Primaria Orasului Pecica	Camin	2970.93
23	Primaria Orasului Intorsura Buzaului	Camin Bradet	1751.04
24	Primaria Orasului Intorsura Buzaului	Camin Floroia	1735.65
25	Primaria Orasului Pecica	Ferma de bivoli	1682
26	Primaria Orasului Stei	Primaria Orasului Stei	1301.98
27	Primaria Orasului Intorsura Buzaului	Casa de cultura	1242.31
28	Primaria Orasului Intorsura Buzaului	Corp birouri	1060.15
29	Primaria Orasului Intorsura Buzaului	Sediu Primarie	759.22

Primaria Orasului Cugir, judetul Alba a mentionat doar valoarea asigurarii, respectiv 20.000 EURO/imobil fara a ne furniza o suma totala achitata in functie de numarul de imobile.

- **Valoare asigurare bunuri**

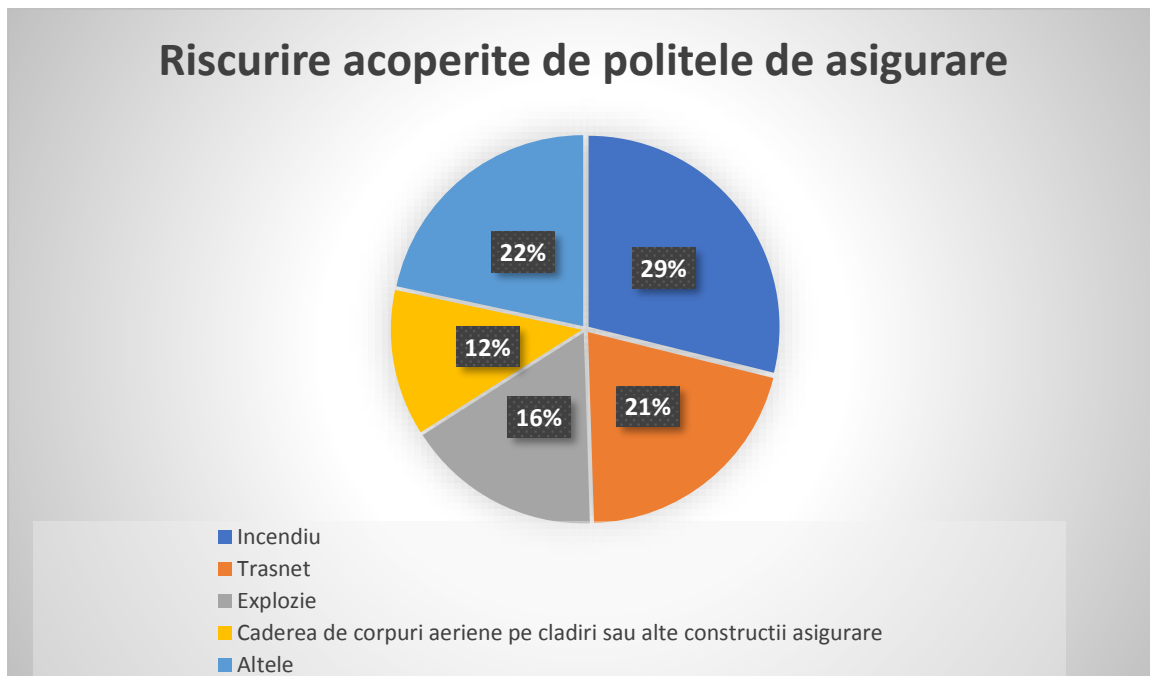
- 989760 lei valoarea asigurata a bunurilor aferenta politei Primariei Orasului Pogoanele
- 2113.4 lei valoarea cea mai mica incheiata de Primaria Orasului Stei

Nr. CRT	Institutie	Departament	Valoare asigurare bunuri
1	Primaria Orasului Pogoanele	Primaria Orasului Pogoanele	989760
2	Primaria Orasului Ocna Mures	Cladire Sediu Primarie, Cladire Centru Educational	485051
3	Primaria Orasului Breaza	Primaria Orasului Breaza	330000
4	Primaria Orasului Santana	Primaria Orasului Santana	315000
5	Primaria Orasului Frasin	Primaria Orasului Frasin	138000
6	Primaria Orasului Teius	Primaria Orasului Teius	43043
7	Primaria Orasului Nehoiu	Primaria Orasului Nehoiu	40000
8	Primaria Orasului Predeal	Primaria Orasului Predeal	20000
9	Primaria Orasului Stei	Primaria Orasului Stei	2113.4

## 6. Riscurile acoperite de politele de asigurare pentru imobilele aflate in proprietatea/administratia institutiei:

- 28.87% incendiu
- 20.62% trasnet
- 16.49% explozie
- 12.37% caderea de corpuri aeriene pe cladiri sau alte constructii asigurate

- 21.65% altele



## 7. Din punctul de vedere al beneficiarii de despagubiri in baza politelor incheiate pentru imobilele aflate in proprietatea/administratia institutiei, in ultimii 3 ani

- 98.70% nu au beneficiat de despagubiri



**8. Din punctul de vedere al existentei de locuinte care se afla in proprietatea statului pe care Institutia/UAT-ul le administreaza direct sau prin societati ale acesteia :**

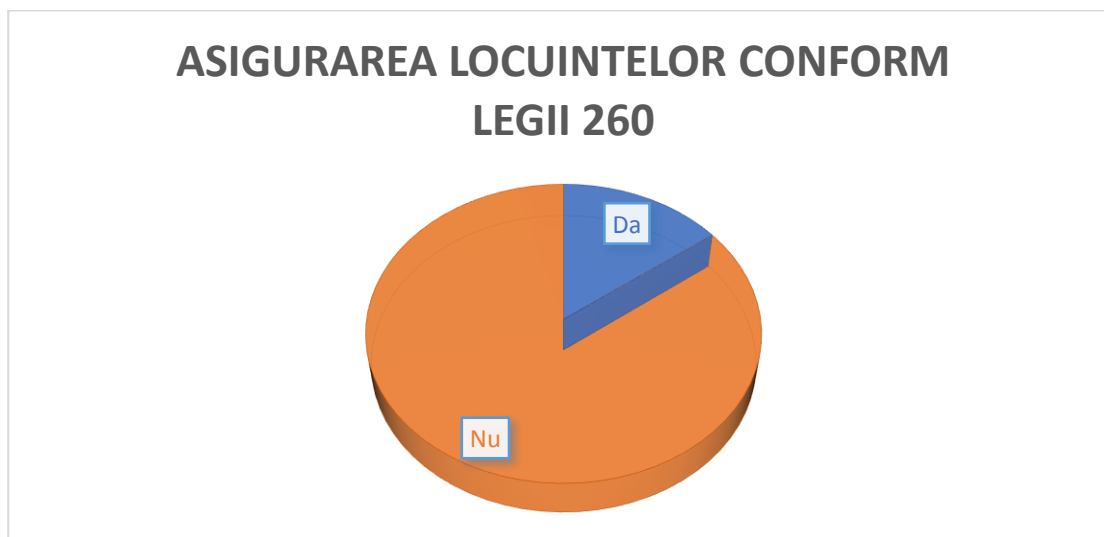
- 62.64% din Primariile de la nivelul oraselor au in administrare locuinte care se afla in proprietatea statului



**9. Din punctul de vedere al asigurarii locuintelor care se afla in proprietatea statului, dar sunt administrate de Primarii, impotriva dezastrelor naturale situatia este urmatoarea :**



- 14.75% din locuinte sunt asigurate conf. Legii 260 impotriva dezastrelor naturale



**10. Motivele pentru care 85.25% din locuintele proprietate al statului, dar care se afla in administrarea Primariilor, nu sunt asigurate conform Legii 260 impotriva dezastrelor natural au fost urmatoarele:**

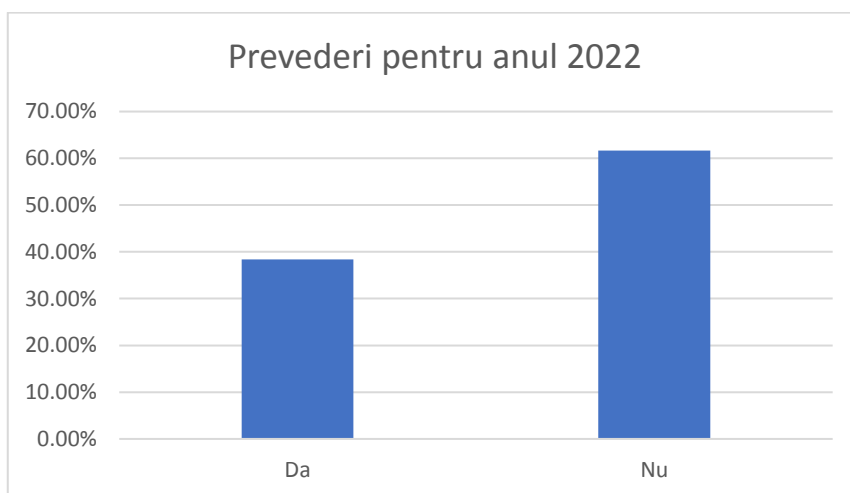
- Numar mare de atributii in sarcina APL;
- Lipsa fonduri bugetare;
- Nu au fost alocate fonduri cu aceasta destinatie;
- Au inceput demersurile in vederea vanzari acestora;
- Resurse financiare insuficiente;
- Nealocare fonduri buget;
- Nu s-au identificat resurse financiare;
- Buget insuficient;
- Lipsa compartiment de specialitate;
- Lipsa evaluare imobile, lipsa buget;
- Imobilul nu este situat intr-o zona cu riscuri naturale, acoperite de polita de asigurare oblligatorie;
- Asigurarile sunt facute de catre chiriasi;

**11. Din punctul de vedere al evenimentelor petrecute in anul 2021 de natura cutremurelor, alunecarilor de teren sau inundatii naturale care sa fi afectat locuintele :**

- Nu au existat aceste evenimente

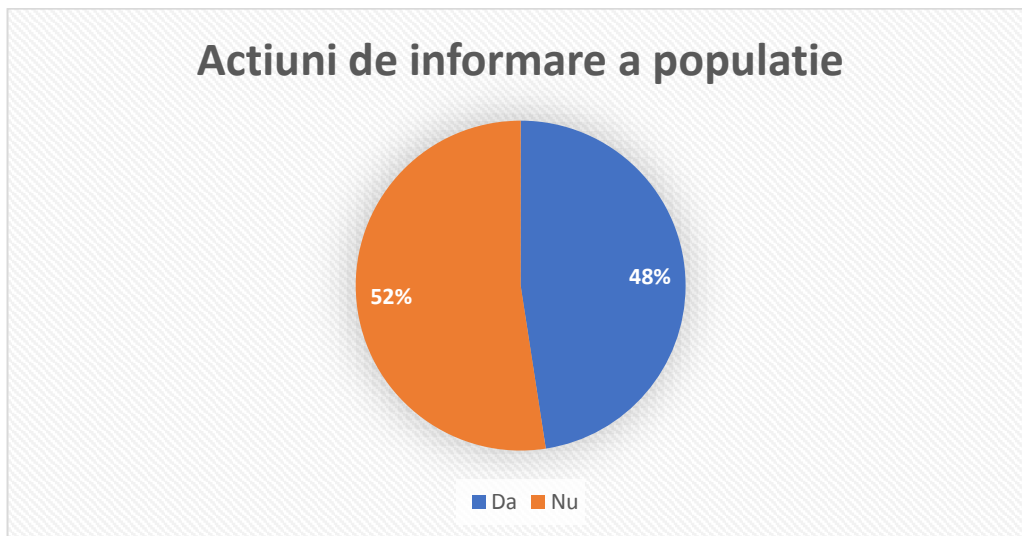
**12. Din punctul de vedere al inserarii in bugetul de venituri si cheltuieli aferent anului 2022 a sumelor privind asigurarea obligatorie a locuintelor aflate in proprietatea sau administrarea Primariilor resedinta de Judet :**

- 61.63% din Primariile de la nivelul oraselor nu au prevazut pentru bugetul de venituri si cheltuieli aferent anului 2022 sume pentru incheierea politelor de asigurare obligatorie a locuintelor ;



**13. Din punctul de vedere al actiunilor desfasurate de Primarii in vederea informarii populatiei despre obligatiile din Legea 260, respectiv de a asigura locuintele impotriva dezastrelor naturale sub sanctiuna amenzii, situatia este urmatoarea :**

- 52.44% nu au desfasurat actiuni de informare a populatiei



Din cei care au desfasurat actiuni de informare, respective 47.56% acestia au folosit urmatoarele metode:

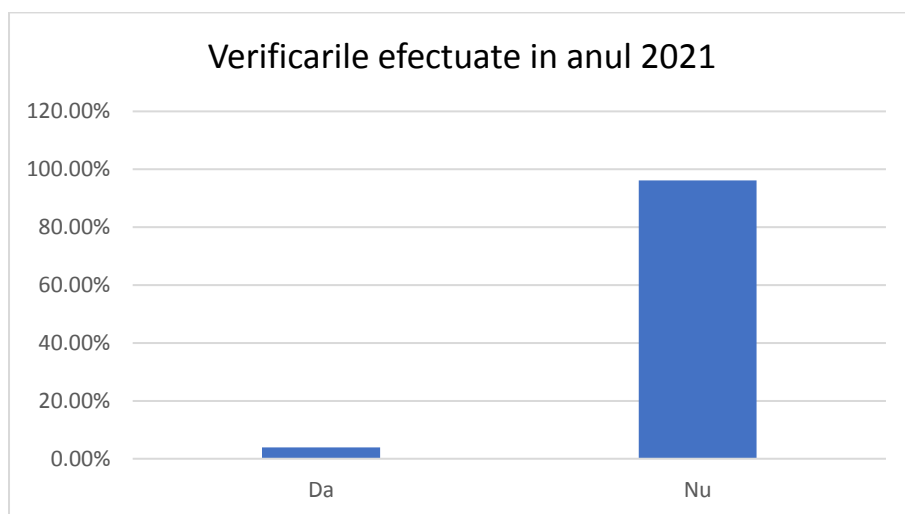
- Afise la sediul primariei;
- Adrese separate, anunt pe site-ul institutiei;
- Afise la panoul din incinta institutiei;
- Instiintare anuala privitor la impozite;
- Pliante, afise;
- Prin instiintare anuala privitoare la impozite, prin alte metode
- Afisaj stradal
- Prin site-ul NT-TV Nadlac;
- Redactare si afisare unor texte cu informatii in locurile special amenajate, prin informare directa, verbala, prin informare aparitiilor televizate
- Verbal la sediul institutiei
- Prin adrese colective la blocurile cu sarpante neautorizate

**14. Motivele penru care nu s-au desfasurat actiuni de informare a cetatenilor cu privire la obligatiile din Legea 260 au fost următoarele:**

- Odata intrata in vigoare Legea nr. 260/2008, fiecare cetatea este responsabil de aplicarea ei
- Nu au existat astfel de situatii
- Personal insuficient, buget redus
- Lipsa personal
- Pandemia de Covid-19
- Populatia este deja informata din spatiul media despre asigurari
- S-a mediatizat in presa si televiziune
- Exista brokeri de asigurari care fac aceasta informare din usa in usa, online, ziare, afise
- Lipsa compartiment de specialitate
- Societatea de asigurare sa informeze cetatenii
- Cetatelinor li s-au pus la dispozitie toate informatiile transmise, iar pe viitor vor face materiale informative care vor fi publicate in ziarul local

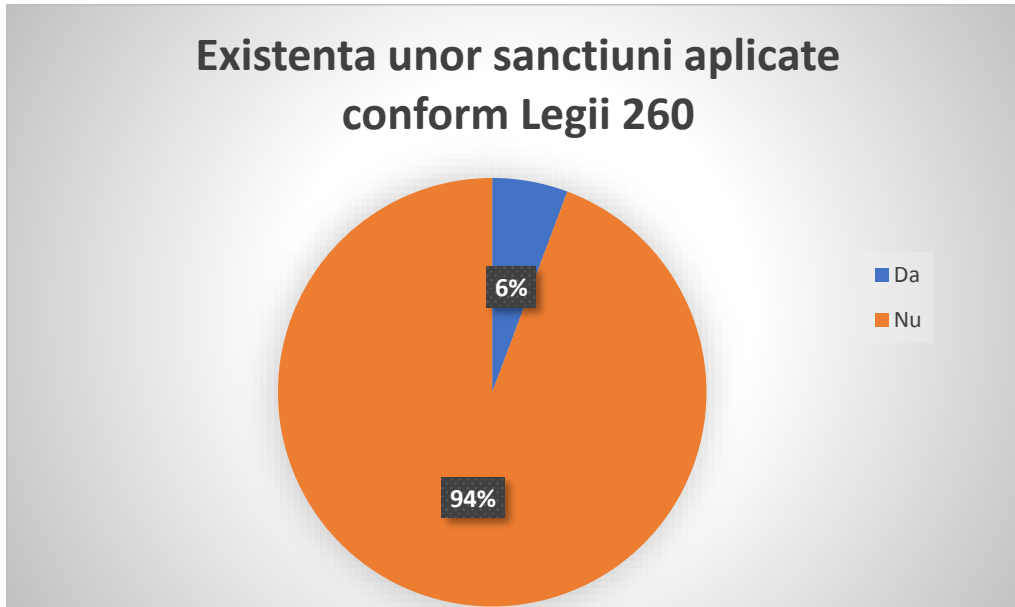
**15. Din punctul de vedere al verificarilor efectuate pe parcursul anului 2021 cu privire la existenta politei obligatorii de asigurare impotriva dezastrelor naturale pentru proprietarii de locuinte situatia este urmatoarea :**

- 96.10% nu au verificat existenta politei obligatorii de asigurare impotriva dezastrelor naturale pentru proprietarii de locuinte



**16. Din punctul de vedere la existentei unor sanctiuni aplicate conform Legii 260 sau luarea altor masuri de incurajare a proprietarilor de locuinte pentru conformarea cu prevederile legale, situatia este urmatoarea**

- 94.29% nu au efectuat nicio actiune (sanctiune sau alte masuri de incurajare a proprietatilor )

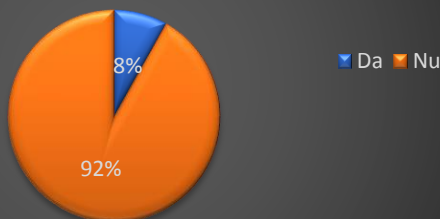


- Din cele 5.71% de Primarii care au oferit sanctiuni aplicate conf Legii 260 sau au fost luate alte masuri de incurajare a proprietarilor de locuinte
- Au fosat emise adrese la toti detinatorii de locuinte
- Campanii de explicare a avantajelor politelor de asigurare PAD si ca neasigurarea locuintei constitutie contraventie

**17. Din punctul de vedere al existentei de evenimente naturale (cutremure, alunecari de teren, inundatii) care au afectat locuinte aflate in proprietate privata, situatia este urmatoarea:**

- 91.86% din Primarii nu au avut evenimente naturale

## Evenimente naturale ce au afectat locuintele



- Din cele 8.14% de Primarii care au avut evenimente naturale iar ca urmare a acestora au fost afectate locuintele private au alocat sume din bugetul local
  - 15.000 lei cea mai mare sumă oferită de catre Primaria Orasului Ulmeni din bugetul local pentru acordarea de sprijin pentru reparatii ale locuintelor private afectate;
  - 2.000 lei suma cea mai mica Primaria Orasului Targu Ocna

Nr. CRT	Institutie	Departament	20. Au fost evenimente naturale (cutremure, alunecari de teren, inundatii) care au afectat locuinte aflate	
			Da	Suma
1	Primaria Orasului Ulmeni	Primaria Orasului Ulmeni	X	15000
2	Primaria Orasului Cernavoda	Primaria Orasului Cernavoda	X	10000
3	Primaria Orasului Baia Sprie	Primaria Orasului Baia Sprie	X	8950
4	Primaria Orasului Stefanesti	Primaria Orasului Stefanesti	X	3000
5	Primaria Orasului Targu Ocna	Primaria Orasului Targu Ocna	X	2000
6	Primaria Orasului Predeal	Primaria Orasului Predeal	X	Nu au fost solicitate sume din bugetul local
7	Primaria Orasului Berbesti	Primaria Orasului Berbesti	X	